

## Persbericht

Datum : 13 november 2009

### **Ahold en SCM Development Services herontwikkelen Miro Center Enschede**

**(13-11-09) Ahold Vastgoed heeft als eigenaar van het winkelcentrum Miro Center te Enschede een overeenkomst gesloten met SCM Development Services voor de integrale herontwikkeling en uitbreiding.**

**Het huidige gebouw dat zowel commercieel als technisch sterk verouderd is, wordt de komende 3 jaar in fasen gesloopt en vervangen door nieuwbouw. Het ontwerp van het complex, van de hand van VVKH architecten, is optimaal afgestemd op en ingepast in de omgeving. Het nieuwe Miro Center zal bestaan uit een gekromd langwerpige en zeer extroverte hoofdgebouw, met daarvoor een losstaand tweelaags hoekgebouw. In dit laatste kan circa 3.500 m<sup>2</sup> perifere detailhandel worden toegevoegd. De bestaande maaiveld parkeervoorziening voor het complex wordt volledig heringericht. Bouwstart is voorzien voor eind 2010 of begin 2011 en oplevering naar verwachting medio 2013.**

**Miro Center kent in zijn huidige vorm al bekende namen als huurder, zoals Albert Heijn, C&A, Blokker, Bart Smit, van Haren, Ter Stal, Praxis, Read Shop, Bon Appetit, Multivlaai, Gall&Gall en Etos. Hieraan zullen naar verwachting nog enkele worden toegevoegd.**

**Met bijna anderhalf jaar van voorbereidende planvorming en onderzoek achter de**

**rug, zal SCM Development Services nu voor de herontwikkeling van Miro Center  
zowel het integrale projectmanagement als - in samenwerking met SCM Leasing -  
ook de verhuur van alle winkelruimten verzorgen.**

**SCM Development Services en SCM Leasing zijn onderdeel van SCM Europe,  
gevestigd te Houten.**